

Fondazione Casa della Carità

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 dicembre 2025  
STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	Istituzionale 2025	Onlus 2025	Consolidato 2025	Istituzionale 2024	Onlus 2024	Consolidato 2024	delta
Immobilizzazioni immateriali nette	4.633.293,85	-	4.633.293,85	4.668.324,04	-	4.668.324,04	(35.030)
Immobilizzazioni materiali nette	3.761.559,80	87.713,69	3.849.273,49	2.069.854,85	99.548,73	2.169.403,58	1.679.870
Immobilizzazioni Finanziarie	3.887.094,15	26.781,79	3.913.875,94	4.316.168,44	21.223,79	4.337.392,23	(423.516)
Crediti diversi	1.187.735,33	1.171.313,01	2.359.048,34	465.021,32	1.264.708,01	1.729.729,33	629.319
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	200.000,00	-	200.000,00	295.205,00	12.625,71	307.830,71	(107.831)
Disponibilità liquide	113.947,53	863.033,89	976.981,42	19.696,64	808.367,19	828.063,83	148.918
Ratei e risconti attivi	23.764,01	7.977,17	31.741,18	35.837,06	17.142,60	52.979,66	(21.238)
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>13.807.394,67</b>	<b>2.156.819,55</b>	<b>15.964.214,22</b>	<b>11.870.107,35</b>	<b>2.223.616,03</b>	<b>14.093.723,38</b>	<b>1.870.491</b>
PASSIVITA'	Istituzionale 2025	Onlus 2025	Consolidato 2025	Istituzionale 2024	Onlus 2024	Consolidato 2024	delta
Patrimonio netto	11.706.362,51	- 1.393.717,78	10.312.644,73	9.895.292,85	- 544.040,02	9.351.252,83	961.392
Fondi per rischi e oneri	627.224,86	65.410,96	692.635,82	385.202,41	52.000,00	437.202,41	255.433
Fondo trattamento di fine rapporto	58.786,31	1.065.895,00	1.124.681,31	91.224,68	971.550,61	1.062.775,29	61.906
Debiti verso banche	814.909,60	160.475,62	975.385,22	798.909,21	165.411,37	964.320,58	11.065
Debiti verso finanziatori entro 12 mesi	-	1.272,00	1.272,00	4.218,00	7.632,00	11.850,00	(10.578)
Debiti verso finanziatori oltre 12 mesi	-	10.812,00	10.812,00	-	12.084,00	12.084,00	(1.272)
Debiti verso fornitori	189.663,38	859.846,40	1.049.509,78	285.838,83	741.010,95	1.026.849,78	22.660
Debiti tributari	31.405,40	19.757,63	51.163,03	15.135,56	23.107,31	38.242,87	12.920
Debiti verso istituti previdenziali	38.964,61	201.830,71	240.795,32	38.174,24	178.692,94	216.867,18	23.928
Debiti verso dipendenti e collaboratori	38.429,28	314.867,42	353.296,70	44.093,71	348.047,97	392.141,68	(38.845)
Altri debiti	301.648,72	850.369,59	1.152.018,31	312.017,86	268.118,90	580.136,76	571.882
Ratei e risconti passivi	-	-	-	-	-	-	0
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>13.807.394,67</b>	<b>2.156.819,55</b>	<b>15.964.214,22</b>	<b>11.870.107,35</b>	<b>2.223.616,03</b>	<b>14.093.723,38</b>	<b>1.870.491</b>

Fondazione Casa della Carità

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 dicembre 2025  
CONTO ECONOMICO

Proventi	Istituzionale 2025	Onlus 2025	Consolidato 2025	Istituzionale 2024	Onlus 2024	Consolidato 2024	delta
<b>PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' TIPICHE</b>	<b>996.519,82</b>	<b>1.754.485,09</b>	<b>2.751.004,91</b>	<b>686.992,58</b>	<b>1.642.071,37</b>	<b>2.329.063,95</b>	<b>421.941</b>
contributi da enti pubblici	-	-	-	-	-	-	0
contributi da enti privati	735.000,00	185.000,00	920.000,00	414.000,00	78.000,00	492.000,00	428.000
contributi da privati	6.519,82	10.000,00	16.519,82	-	10.000,00	10.000,00	6.520
contributi 8 per mille arcidiocesi	200.000,00	-	200.000,00	200.000,00	-	200.000,00	0
contributi 5 per mille	-	80.546,27	80.546,27	-	78.263,30	78.263,30	2.283
contributi su progetti Comune di Milano	-	1.232.116,91	1.232.116,91	-	1.167.915,83	1.167.915,83	64.201
contributi su progetti da enti pubblici	-	163.661,91	163.661,91	-	188.009,92	188.009,92	(24.348)
contributi su progetti da enti privati	55.000,00	83.160,00	138.160,00	72.992,58	119.882,32	192.874,90	(54.715)
<b>PROVENTI DA CONVENZIONI</b>	<b>-</b>	<b>1.031.036,98</b>	<b>1.031.036,98</b>	<b>-</b>	<b>1.135.596,40</b>	<b>1.135.596,40</b>	<b>(104.559)</b>
convenzioni comune di milano	-	667.037,43	667.037,43	-	752.105,97	752.105,97	(85.069)
convenzioni prefettura di milano	-	363.999,55	363.999,55	-	370.175,43	370.175,43	(6.176)
convenzioni altri enti pubblici	-	-	-	-	-	-	0
altre convenzioni	-	-	-	-	13.315,00	13.315,00	(13.315)
<b>DONAZIONI E RACCOLTA FONDI</b>	<b>2.390.748,75</b>	<b>1.926.486,37</b>	<b>4.317.235,12</b>	<b>1.190.630,85</b>	<b>2.032.833,78</b>	<b>3.223.464,63</b>	<b>1.093.770</b>
donazioni	15.700,00	1.685.081,88	1.700.781,88	5.998,66	1.680.523,51	1.686.522,17	14.260
donazioni on-line	-	76.872,67	76.872,67	-	75.745,00	75.745,00	1.128
donazioni regolari	-	133.547,00	133.547,00	-	136.312,00	136.312,00	(2.765)
omaggi	-	10.436,32	10.436,32	29,28	127,56	156,84	10.279
lasciti ed eredita	2.375.048,75	20.548,50	2.395.597,25	937.602,91	140.125,71	1.077.728,62	1.317.869
donazioni immobili	-	-	-	247.000,00	-	247.000,00	(247.000)
<b>ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>100.574,18</b>	<b>15.029,71</b>	<b>115.603,89</b>	<b>54.525,91</b>	<b>23.810,61</b>	<b>78.336,52</b>	<b>37.267</b>
rimborso spese conduzione appartamenti	10.051,18	-	10.051,18	2.164,15	-	2.164,15	7.887
rimborso spese appartamenti aler	11.917,50	-	11.917,50	21.531,77	-	21.531,77	(9.614)
risarcimenti da assicurazioni	1.281,00	12.495,00	13.776,00	-	-	-	13.776
rimborso personale cariche pubbliche	-	-	-	-	4.003,20	4.003,20	(4.003)
rimborsi vari	-	436,57	436,57	-	10.485,56	10.485,56	(10.049)
ricavi diversi	4.114,00	-	4.114,00	3.408,67	-	3.408,67	705
ricavi diversi - affitto Moscova	-	-	-	26.400,00	-	26.400,00	(26.400)
plusvalenze alienazione immobili	70.000,00	-	70.000,00	800,00	-	800,00	69.200
sopravvenienze attive	3.210,50	2.098,14	5.308,64	221,32	9.321,85	9.543,17	(4.235)
<b>UTILIZZO ACCANTONAMENTI</b>	<b>7.503,47</b>	<b>39.500,00</b>	<b>47.003,47</b>	<b>19.503,47</b>	<b>37.500,00</b>	<b>57.003,47</b>	<b>(10.000)</b>
utilizzo acc.ti progetti futuri	-	-	-	10.000,00	-	10.000,00	(10.000)
utilizzo acc.ti impegni futuri	-	32.000,00	32.000,00	2.000,00	30.000,00	32.000,00	0
utilizzo acc.ti ristrutturazione e manutenzione	7.503,47	-	7.503,47	7.503,47	-	7.503,47	0
utilizzo acc.ti liberalità destinate	-	7.500,00	7.500,00	-	7.500,00	7.500,00	0
<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>124.497,23</b>	<b>877,26</b>	<b>125.374,49</b>	<b>156.077,15</b>	<b>1.131,06</b>	<b>157.208,21</b>	<b>(31.834)</b>
risultato gestione titoli vincolati	124.486,95	-	124.486,95	156.063,80	-	156.063,80	(31.577)
interessi attivi	0,07	841,66	841,73	3,04	1.122,23	1.125,27	(284)
arrotondamenti sconti abbuoni attivi	10,21	35,60	45,81	10,31	8,83	19,14	27
altri proventi finanziari	-	-	-	-	-	-	0
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>3.619.843,45</b>	<b>4.767.415,41</b>	<b>8.387.258,86</b>	<b>2.107.729,96</b>	<b>4.872.943,22</b>	<b>6.980.673,18</b>	<b>1.406.586</b>

Fondazione Casa della Carità

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 dicembre 2025  
CONTO ECONOMICO

Oneri	Istituzionale 2025	Onlus 2025	Consolidato 2025	Istituzionale 2024	Onlus 2024	Consolidato 2024	delta
<b>COSTI MATERIE PRIME E DI CONSUMO</b>	9.729,66	120.267,94	<b>129.997,60</b>	10.280,52	84.679,83	<b>94.960,35</b>	35.037
<b>ACQUISTI VARI</b>	10.082,17	31.677,78	<b>41.759,95</b>	4.976,83	29.342,63	<b>34.319,46</b>	7.440
<b>COSTI SERVIZI DIRETTO FUNZIONAMENTO</b>	124.272,34	1.097.445,66	<b>1.221.718,00</b>	84.258,52	1.039.183,99	<b>1.123.442,51</b>	98.275
<b>COSTI SERVIZI UTENZE</b>	219.568,16	20.057,39	<b>239.625,55</b>	214.042,01	45.054,20	<b>259.096,21</b>	(19.471)
<b>COSTI PER SERVIZI MANUTENZIONE</b>	362.481,39	39.211,62	<b>401.693,01</b>	83.736,19	20.443,56	<b>104.179,75</b>	297.513
<b>COSTI PER SERVIZI RACCOLTA FONDI</b>	9.876,76	779.051,76	<b>788.928,52</b>	14.760,68	890.949,45	<b>905.710,13</b>	(116.782)
<b>COSTI PER SERVIZI GENERALI</b>	161.133,55	254.700,58	<b>415.834,13</b>	117.844,28	229.627,06	<b>347.471,34</b>	68.363
<b>COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	95.146,57	269.673,61	<b>364.820,18</b>	83.968,05	205.446,35	<b>289.414,40</b>	75.406
<b>SALARI E STIPENDI</b>	259.914,52	2.141.977,14	<b>2.401.891,66</b>	247.606,53	2.063.637,01	<b>2.311.243,54</b>	90.648
<b>ONERI SOCIALI</b>	87.055,23	601.074,59	<b>688.129,82</b>	81.843,14	574.165,44	<b>656.008,58</b>	32.121
<b>TRATTAMENTO FINE RAPPORTO</b>	30.947,84	171.739,43	<b>202.687,27</b>	28.086,25	160.917,14	<b>189.003,39</b>	13.684
<b>AMMORTAMENTI BENI IMMATERIALI</b>	62.118,29	-	<b>62.118,29</b>	62.673,64	-	<b>62.673,64</b>	(555)
<b>AMMORTAMENTI BENI MATERIALI</b>	22.444,52	35.077,57	<b>57.522,09</b>	19.297,85	33.377,05	<b>52.674,90</b>	4.847
<b>SVALUTAZIONE CREDITI ATTIVO CIRCOLANTE</b>	-	-	-	14.500,00	-	<b>14.500,00</b>	(14.500)
<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	-	-	-	93.900,00	52.000,00	<b>145.900,00</b>	(145.900)
<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	246.052,10	42.000,60	<b>288.052,70</b>	133.883,73	26.316,75	<b>160.200,48</b>	127.852
<b>INTERESSI E ONERI FINANZIARI</b>	88.775,69	5.637,50	<b>94.413,19</b>	106.186,42	4.342,78	<b>110.529,20</b>	(16.116)
<b>IMPOSTE</b>	19.175,00	-	<b>19.175,00</b>	17.952,00	-	<b>17.952,00</b>	1.223
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>1.808.773,79</b>	<b>5.609.593,17</b>	<b>7.418.366,96</b>	<b>1.419.796,64</b>	<b>5.459.483,24</b>	<b>6.879.279,88</b>	<b>539.087</b>
Avanzo (Disavanzo) di gestione	1.811.069,66	(842.177,76)	968.891,90	687.933,32	(586.540,02)	101.393,30	867.499
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>3.619.843,45</b>	<b>4.767.415,41</b>	<b>8.387.258,86</b>	<b>2.107.729,96</b>	<b>4.872.943,22</b>	<b>6.980.673,18</b>	<b>1.406.586</b>